



Formulaire de dépôt de projet à la Fiducie agricole UPA-Fondation Formulaire du vendeur à la Fiducie

Nom du projet

--

Les informations fournies dans ce formulaire seront utilisées par le comité d'évaluation responsable de faire des recommandations au conseil d'administration de la Fiducie sur la faisabilité du projet et par les institutions financières finançant l'acquisition de la propriété.

Coordonnées du vendeur

Nom :	
Prénom :	
Adresse postale :	
Municipalité :	
Code postal :	
Adresse de courriel :	
Téléphone :	

Localisation et taille de la propriété visée

Municipalité :	
Superficie de la propriété visée :	
Superficie de la propriété visée cultivable :	
Superficie drainée sur la propriété visée :	
Numéro de matricule des lots :	

Joindre en annexe le compte de taxes municipales de la propriété visée

Joindre en annexe le Plan agroenvironnemental de fertilisation, incluant le dernier bilan de phosphore

Lien avec le promoteur qui louera les terres acquises par la fiducie

Utilisation actuelle de la propriété cédée

Production principale :	
Production(s) complémentaire(s) :	
Mode de régie (biologique, conventionnel, autres) :	

Présence de bâtiments sur la propriété visée par l'acquisition

Bâtiments	Nombre
Présence d'une maison de ferme	
Présence de hangars	
Présence d'étables	
Présence de citernes	
Autres bâtiments	

Présence de servitudes notariées, de claims légaux, de droits acquis ou d'ententes particulières visant la propriété

Servitudes :	Oui	Au profit de :
De passage	<input type="checkbox"/>	
D'une infrastructure d'utilité publique (ligne de haute-tension, chemin de fer, route)	<input type="checkbox"/>	
De conservation d'un milieu naturel	<input type="checkbox"/>	
Droits acquis :	<input type="checkbox"/>	
Entente particulière :	<input type="checkbox"/>	

En cas de vente, est-ce que la propriété est visée par une clause de premier regard avec une tierce partie?

Oui ou Non

Est-ce que la propriété est actuellement visée par une entente d'épandage de lisier ou de fourniture d'un produit agricole avec un autre agriculteur?

Oui ou Non



Prix demandé pour la propriété visée

Le prix demandé se traduira directement en loyer pour le futur locataire.

\$

Engagement à céder la terre

Par la présente, je m'engage à vendre la propriété, dont le ou les matricules sont inscrits ci-dessus à la Fiducie agricole UPA-Fondation afin que celle-ci la loue à _____ pour un usage agricole, si le projet respecte les politiques de la Fiducie agricole UPA-Fondation. Dans l'éventualité où le projet est accepté par la Fiducie, une offre d'achat formelle sera signée entre les parties.

Je reconnais également détenir tous les droits sur cette propriété, ou être le représentant des ayant droits.

Nom du vendeur

Date

Signature

Une fois le formulaire rempli, le transmettre par courriel à macote@upa.qc.ca en cliquant sur l'icône suivante :

Vous pouvez également imprimer _____ le formulaire et le faire parvenir par courrier au secrétariat de la Fiducie à l'adresse suivante :

Marc-André Côté, directeur général
Fiducie agricole UPA-Fondation
555, boul. Roland-Therrien, bureau 100
Longueuil (Québec) J4H 3Y9